

Le BTP 77 a fêté les 40 ans du groupe Femmes dirigeantes



©Gan Pireou

Vive les artisans du BTP !

J'ai été heureux et fier, lors de la soirée qui a suivi notre assemblée générale du 26 septembre dernier, de remettre son prix à Ludovic Soul*, lauréat de notre concours « Un autre regard sur l'artisan du bâtiment ». Au-delà de cette distinction spéciale, cela nous a permis, à Elisabeth Détry et moi-même, de présenter les 10 artisans nominés, sélectionnés pour la qualité de leur projet d'entreprise et de leur parcours humain et professionnel. Ils mettent en lumière la diversité de l'artisanat du bâtiment et de son rayonnement dans la société ; ils incarnent, à un instant T, l'évolution incessante de nos métiers qui, tout en contribuant en permanence à bâtir leur époque, font vivre des savoir-faire et des valeurs humaines immémoriaux. Ils personnifient une génération d'artisans contemporains, passionnés par leur métier, attentifs à leurs clients et au rôle qu'ils jouent dans leur environnement économique et social. Ils sont ainsi de formidables représentants de notre secteur professionnel aux yeux des jeunes générations et de tous ceux qui contribuent à leur éducation et à leur orientation.

Thierry Fromentin, président



©NH Studio

L'AG du BTP 77 du 26 septembre dernier a été l'occasion de célébrer les 40 ans du groupe Femmes dirigeantes. Réuni autour du gâteau, ce groupe dynamique rassemble des cheffes d'entreprise, conjointes collaboratrices ou associées. L'anniversaire surprise concocté par la fédération a suscité beaucoup d'émotion. Il a permis à la fois de souligner l'importance croissante du rôle des femmes dans le BTP et de rendre hommage aux quatre présidentes successives depuis la création du groupe en 1979, dont trois présentes : Huguette Groperrin, Fabienne Adamski et Françoise Mariage.

Des ateliers très suivis

Les deux ateliers « financements » organisés par le BTP 77 dans le cadre de son assemblée générale 2019 ont suscité l'intérêt des adhérents qui y ont participé.

Les intitulés étaient directs et explicites : « Réglez vos comptes avec vos coûts » et « Allégez les factures de vos clients ». L'organisation en deux sessions consécutives d'une heure chacune a permis à ceux qui le souhaitaient de participer aux deux ateliers. Cela a été le cas pour Arnaud Boucher, gérant d'une entreprise générale de bâtiment implantée à Verdolot et employant 30 personnes. « C'était une après-midi intéressante, apprécie le jeune dirigeant, qui a récemment repris, en s'associant avec deux collègues, l'entreprise où ils étaient aupa-

vant salariés. On a plein de choses nouvelles à apprendre lorsqu'on devient patron et la fédération nous y aide bien. » Quant aux ateliers, « ils font réfléchir à des points auxquels on ne pense pas forcément spontanément. Cela permet d'envisager des améliorations dans notre manière de fonctionner. Sur les certificats d'économie d'énergie par exemple, je me suis rendu compte que l'on devait s'intéresser au sujet, de manière à valoriser l'investissement que l'on a fait en devenant RGE, qualifiés pour l'isolation thermique des murs extérieurs et des fenêtres. Je vais inscrire la société sur la plateforme Prim'3E* ! ».

*Professionnels, pour vous inscrire sur la plateforme Mon chauffage Prim'3E, adressez votre demande à : contact@promucf.fr

Pour un retour à la maîtrise des plannings de chantiers

En forte augmentation, les décalages de plannings de chantiers tendent à dérégler toute la chaîne de production dans la construction. Avec des conséquences très pénalisantes pour les entreprises... et pour la qualité.

Que ce soit pour gérer la main d'œuvre, les commandes de matériaux ou les locations de matériels, les reports de démarrage des opérations constituent pour les entreprises un casse-tête qui s'aggrave depuis quelques années. « J'ai de plus en plus de difficultés à donner à mon fournisseur de béton un planning fiable de cadencement des commandes pour nos chantiers, illustre Stéphane Drouet, entrepreneur à Saint-Rémy-la-Vanne et président du groupe des moyennes et grandes entreprises (MGE) du BTP 77. Surtout, les immobilisations de toute nature finissent par anéantir la rentabilité. J'estime aujourd'hui à 30 ou 40 % les décalages de démarrage des chantiers, pouvant aller de quelques semaines à plusieurs mois. Les causes sont multiples, à commencer par les délais de mise en service des réseaux par les concessionnaires, en particulier pour l'électricité. Mais il y a aussi un manque de préparation des opérations en amont lors des appels d'offres, à laquelle s'ajoute une précipitation à démarrer les chantiers alors que tous les problèmes ne sont pas résolus ou que toutes les entreprises ne sont pas désignées. »

Au BTP 77, les sollicitations sur le sujet prennent clairement de l'importance. « Ces problématiques reviennent souvent dans



Illustration : ©F. Carbonel

les marchés publics et les gros marchés privés, témoigne Isabelle Millet, responsable juridique. Nous sommes consultés sur diverses procédures : comment répondre au maître d'ouvrage, actualiser des prix, voire même sortir d'un chantier... En parallèle, les adhérents souhaitent savoir comment faire valoir leurs droits. » Les moyennes et grandes entreprises ne sont pas les seules à pâtir de la situation. Les petites en souffrent aussi, en particulier à travers le jeu pas toujours maîtrisé ou déséquilibré de la sous-traitance.

Le BTP 77 avance plusieurs types de

remèdes possibles. D'abord une meilleure communication à tous les niveaux avec les maîtres d'ouvrages, en s'appuyant sur divers supports institutionnels de dialogue : Charte pour le développement économique et social des territoires au niveau local, Conseil national de la sous-traitance du bâtiment (CNSTB) de la FFB... Il y aurait aussi la possibilité de développer et de promouvoir le dispositif de médiation inter-entreprises. Il y a encore l'opportunité de développer le lean construction en y intégrant en amont les maîtres d'ouvrages...



Julien Beideler, secrétaire général de l'Union maçonnerie gros-œuvre (UMGO) de la FFB

« Nous rencontrons ces problématiques partout en France. On est aujourd'hui dans une situation où les carnets de commandes sont correctement remplis, avec des difficultés à recruter et des prix de fournitures en hausse. Les entreprises doivent dans ce contexte gérer des creux et des pics d'activité, avec des chantiers qui ne démarrent pas ou, à l'inverse, démarrent tous en

même temps ! On est en permanence dans le stop and go. Il arrive un moment où ça devient ingérable et, du fait de chantiers mal préparés, la qualité risque de s'en ressentir. Cela va à rebours de notre politique qui consiste au contraire à pousser les entreprises à faire de la qualité en prenant le temps de préparer leurs chantiers de manière sereine et rationnelle. Les causes identifiées sont multiples. Nous avons beaucoup œuvré

pour améliorer les délais de raccordements provisoires avec Enedis, et leur avons demandé de remettre de l'humain dans les procédures. On a désormais accès à une carte de contacts de référents Enedis sur 8 grandes régions, en ligne sur le site de l'UMGO. Et le lobbying fait par la FFB dans le cadre de la préparation de la loi Élan a notamment permis de réduire la capacité des tiers à produire des recours abusifs. »

RÉUSSIR LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE
La caisse à outils



Rénovation



Démarche
environnementale et
sanitaire



Construction neuve

La FFB diffuse depuis cet été des kits d'animation* de « ¼ d'heure environnement » autour de 5 thèmes intéressant le secteur du bâtiment : gérer les déchets, réduire les nuisances, préserver les ressources, prévenir les risques et protéger la biodiversité.

La FFB a conçu une action de sensibilisation à ces sujets sous forme de ¼ d'heures environnement à animer auprès des salariés au sein des entreprises. La fédération le décrit ainsi : « un rendez-vous régulier, organisé à l'initiative de l'entreprise, pour sensibiliser en 15 minutes les compagnons aux enjeux environnementaux du chantier et leur permettre d'adopter les

Quart d'heure environnement

bonnes pratiques ». Le BTP 77 participe à la diffusion des kits d'animation en informant ses adhérents. Deux actions particulières sont prévues dans ce cadre : une démonstration pratique d'animation qui sera conduite dans les locaux de l'entreprise d'électricité SNIE à Brie-Comte-Robert ; puis, en mars prochain, une présentation de cette démarche dans le cadre de la Journée nationale de prévention du BTP (JNP), rebaptisée pour l'occasion « JNPE » (pour Environnement).

*Tous les adhérents peuvent télécharger librement les 5 kits sur le site www.ffbatiment.fr en suivant le chemin : modules pratique/caisse à outils > démarche environnementale et sanitaire > kits d'animation du ¼ d'heure environnement

> Contact BTP 77 : 01 64 87 66 68

Coulisses du BTP



L'édition 2019 des Coulisses du BTP a connu un succès devenu habituel en Seine-et-Marne, avec 1 200 jeunes visiteurs et leurs accompagnants. Les collégiens et lycéens en période d'orientation ont pu découvrir le secteur du bâtiment et des travaux publics sur deux grands chantiers de construction : des bâtiments tertiaires (bureaux) à Serris (Marne-la-Vallée) et une opération de logements à Vert-Saint-Denis (Sénart). Ces visites auront sans nul doute donné à certains jeunes l'envie d'en savoir plus sur le BTP, voire même d'en faire leur choix professionnel.

Congrès des maires de Seine-et-Marne



Le congrès 2019 des maires et présidents d'EPCI de Seine-et-Marne s'est tenu le vendredi 27 septembre à Dammarie-lès-Lys. Pour le BTP 77, au-delà du temps fort que constituait la remise du prix départemental des Rubans du patrimoine, la tenue d'un stand partagé avec le Syndicat des architectes de Seine-et-Marne (SASM) a permis d'assurer la visibilité des constructeurs lors de cette incontournable rencontre annuelle avec les élus.

Forum sécurité routière

Le 14^e forum annuel de sécurité routière organisé par le BTP 77 et ses partenaires à l'attention des chefs d'entreprise et de leurs salariés se tiendra le 28 novembre prochain au centre Centaure de Réau. Comme à l'accoutumée, l'animation de la journée sera guidée par la participation à six ateliers : maîtrise du véhicule sur les plateaux d'exercices ; les enjeux de la prévention du risque routier professionnel ; la maîtrise du chargement pour une conduite en sécurité ; code de la route et ronds-points ; gestion du parc de véhicules et charte de bonne conduite ; addictions médicaments : posséder toutes ses capacités pour conduire en sécurité.

Le BTP forme et embauche des réfugiés



Dans le cadre du dispositif national HOPE*, le BTP 77 a mené en partenariat avec Constructys, l'Afpa et Pôle emploi une action de formation de maçons en alternance pour 12 personnes sous statut de réfugié.

Sept entreprises du BTP de Seine-et-Marne, de la TPE à la moyenne entreprise, ont participé à cette action en employant les stagiaires, sous contrat de professionnalisation, sur leurs périodes de formation en situation de travail. Démarrée

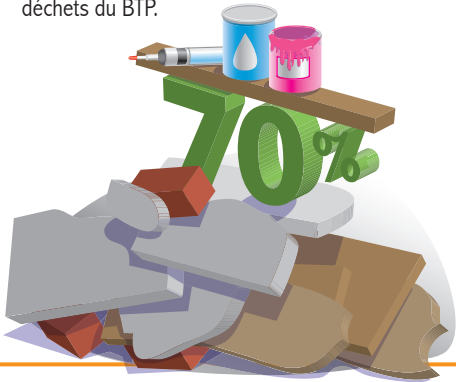
en février 2019, l'action s'est achevée le 20 septembre. Les 12 stagiaires (pour la plupart originaires d'Afrique de l'Est) avaient été préalablement sélectionnés parmi une cinquantaine de candidats. Tous sont allés au bout de la formation, se distinguant par leur motivation, leur ponctualité et leur assiduité. Dix d'entre eux ont été immédiatement embauchés par leur entreprise d'accueil à l'issue de leur contrat de professionnalisation, parfois pour une nouvelle formation plus qualifiante. L'entreprise de construction ECD à Chanteloup-en-Brie, par exemple, a embauché en CDI le stagiaire qu'elle a formé. « C'est une expérience satisfaisante, témoigne Nathalie Kopff, la patronne de l'entreprise. Il a beaucoup progressé durant sa formation, tant en maçonnerie qu'en français, et présente un bon potentiel d'évolution professionnelle. Il a toujours été très assidu, volontaire, et s'est bien intégré à l'équipe. »

*« Espoir » en anglais, mais aussi acronyme de « Hébergement Orientation Parcours vers l'Emploi ».

70%

de recyclage des déchets du BTP en 2020

C'est le chiffre cible visé pour les 228 millions de tonnes de déchets produites annuellement par les chantiers du bâtiment et des travaux publics, dont environ 40 millions de tonnes générés par le bâtiment seul. Plus de 90 % proviennent des travaux de déconstruction et de réhabilitation. L'objectif européen de 70 % de déchets recyclés ou valorisés est prêt d'être atteint pour le secteur du bâtiment puisque 68 % de ses 40 millions de tonnes le sont d'ores et déjà. Dans ce domaine, la part des déchets la plus difficile à traiter réside dans les 10 millions de tonnes issus des travaux de second œuvre, en particulier du fait des déchets dits spéciaux (déchets en mélange contenant des substances dangereuses, telles que les peintures, colles, goudrons, vernis, etc.). La FFB accompagne les entreprises de bâtiment pour les aider à mieux gérer leurs déchets de chantier à travers des formations, documents de sensibilisation et outils pratiques. Le site www.dechets-chantier.ffbatiment.fr/ recense les points de collecte dans toute la France, afin de faciliter notamment la valorisation et le recyclage des déchets du BTP.



Les fiches jointes

• Courrier des lecteurs

Juridique / Économique

- TVA
- Facture

Social / Prévention / Sécurité

- 14^e Forum sécurité routière 28 novembre
- Bulletin d'inscription au Forum
- Égalité salariale entre les femmes et les hommes

Métiers / Technique / Environnement

- 4 pages Unions professionnelles

• Petites annonces

• Conseils du mois des organismes au service des entreprises et des artisans du BTP



Un dîner avec les députés de Seine-et-Marne

Après l'assemblée générale du BTP 77 du 26 septembre dernier, la plupart des participants se sont retrouvés autour d'un dîner ponctué par plusieurs mini-événements, et marqué par la présence de quatre députés de Seine-et-Marne.



Si 202 personnes exactement, dont une centaine de dirigeants d'entreprise, ont assisté aux ateliers et à la plénière de l'après-midi, 167 d'entre eux ont participé à la soirée conviviale qui a suivi. Adhérents, partenaires, personnalités, élus se sont retrouvés au dîner débat en présence de quatre députés de Seine-et-Marne : Aude Luquet, Patricia Lemoine, Rodrigue Kokouendo et Jean-Michel Fauvergue, respectivement élus des 1^{er}, 5^e, 7^e et 8^e circonscriptions du département.

Des échanges intéressants ont ainsi pu se nouer entre les acteurs du secteur du BTP et les parlementaires, les uns et les autres pouvant ainsi mieux se connaître et appréhender mutuellement leur rôle et leurs contraintes. Ce dîner a également été marqué par la présence de nombreuses autres personnalités parmi lesquelles André Pierre-Louis, sous-préfet, Patrick Septiers, président du Département, Igor Kisseleff, DDT, et Jean-Marc Valès, directeur des Finances publiques...

Ludovic Soul, lauréat du concours : « Un autre regard sur l'artisan du bâtiment »

C'est à Amillis, près de Coulommiers, que Ludovic Soul a créé en 2008 l'entreprise Arts'Doïse, spécialisée dans la couverture, la zinguerie et la charpenterie. Lauréat du concours organisé par le BTP 77, cet artisan de 38 ans est fier de représenter son métier. « J'étais sur un chantier quand le téléphone a sonné pour m'annoncer ma sélection, se rappelle-t-il. Je m'en souviendrai longtemps ! »

Couvreur-zingueur de formation, il travaille sur tout type de couverture et d'étanchéité avec toutefois une préférence pour l'ardoise, d'où le nom de l'entreprise. « C'est une matière riche, noble et plus légère que les tuiles. Et cela me rappelle ma Normandie d'origine. C'est là-bas que j'ai fait mon apprentissage... et rencontré celle qui est devenue ma femme. Originnaire de Seine-et-Marne, elle était en vacances en Normandie. Je l'ai suivie et j'ai reçu un super accueil ici. »

Arts'Doïse emploie aujourd'hui cinq salariés et un apprenti. Son rayon d'action s'étend sur toute l'Île-de-France mais



surtout en Seine-et-Marne. Bien équipée en matériel, l'entreprise assure un dépannage dans les 24 heures en cas d'urgence. Ludovic Soul est aussi l'heureux papa de deux enfants. Il essaie de garder un peu de loisirs et aime la course à pied et le football. Il est d'ailleurs inscrit au Coulommiers Brie Athlétisme et a participé dernièrement au trail du lycée de Coulommiers. « Je le fais aussi pour entretenir ma forme et être performant dans mon métier », ajoute-t-il, l'air jovial.

> Découvrez la vidéo-portrait de Ludovic Soul sur le site web du BTP 77 (rubrique : Un autre regard sur l'artisan du BTP)